

Frombork, 25 stycznia 2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Badanie (pomiar) instalacji elektrycznej i odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów w budynków komunalnych położonych na terenie Miasta i Gminy Frombork

o wartości poniżej 30 000 EURO

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zamawiającego: Gmina Frombork
REGON: 170747974
NIP: 552-157-77-20
Miejscowość: 14-530 Frombork
Adres: ul. Młynarska 5a
Telefon: +48 55 244 06 60, fax. +48 55 244 06 61
Strona internetowa: www.frombork.pl, BIP: www.frombork.samorzady.pl
Godziny urzędowania: 7⁰⁰ – 15⁰⁰ (oprócz środy) 8⁰⁰ – 16⁰⁰ (środy)

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy i procedury określone ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) zwana dalej ustawą Pzp. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Pzp niniejsze zamówienie podlega wyłączeniu od stosowania ustawy Pzp.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowane będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pięcioletnich przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej w zakresie stanu połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów budynków będących w zasobie Gminy Frombork według załączonego wykazu stanowiącego **Załącznik nr 1** do oferty, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245):

Powyższy przegląd należy przeprowadzić w :

- częściach wspólnych budynku – klatkach schodowych, piwnicach, instalacja odgromowej, instalacji elektrycznej, instalacji oświetleniowej,
- w każdym lokalu mieszkalnym,
- w lokalach użytkowych.

Podczas realizacji przedmiotu zamówienia pracownicy wykonawcy są zobowiązani wykonać drobne naprawy poprawiające wartość pomiarów, a w szczególności dokręcenie śrub w puszkach piętrowych. Za wykonanie drobnych napraw nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.

2. Z przeprowadzonych przeglądów poszczególnych budynków należy sporządzić protokół w wersji papierowej oraz także wykonać schematy instalacji elektrycznej.

3. Wartość końcowa zamówienia będzie obejmować tylko i wyłącznie obiekty wskazane przez Zamawiającego zgodnie z **załącznikiem nr 1**.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. 30 dni od dnia podpisania umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawcy powinni, mimo opisu przedmiotu zamówienia, dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w cenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych.
2. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
Osoba(y) dokonująca przeglądu musi posiadać uprawnienia wymagane zgodnie z art. 62 ust. 5 Ustawy Prawo Budowlane których kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem dołączy do niniejszej oferty oraz uprawnienia w zakresie wykonywania prac kontrolno-pomiarowych.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Termin płatności – w formie przelewu w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru stwierdzający prawidłowość wykonania usługi.

VII. KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY:

1. Cena oferty powinna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.
2. Cena wynikająca z oferty powinna obejmować wszystkie koszty oraz być podana w kwotach netto i brutto podanych do dwóch miejsc po przecinku, wyrażona cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny – cena 100%.
4. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta, wynosi 100 pkt.

Wykonawcom zostanie przyznana odpowiednia ilość punktów wg wzoru:

$$\text{Otrzymane punkty} = \frac{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100$$

5. Zamawiający wybierze Wykonawcę, którego oferta otrzyma największą liczbę punktów w ocenianym kryterium, tj. który złożył ofertę z najniższą ceną.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Wykonawca składa ofertę na **formularzu ofertowym** stanowiącym **załącznik nr 2**.
3. Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej w języku polskim.
4. Cena oferty ma stanowić kwotę wynagrodzenia jaką wykonawca chce uzyskać za wykonanie całości zamówienia.



5. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymienione wymagania oraz przedstawi najkorzystniejszą ofertę cenową, tj. uzyskał największą liczbę punktów.
6. W przypadku gdy w postępowaniu zostaną złożone dwie lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z tymi Wykonawcami lub poproszenia o złożenie ofert ponownych.
7. Zamawiający nie będzie oceniał ofert jeżeli:
 - jej treść nie będzie odpowiadać treści zaproszenia do składania ofert,
 - zostanie złożona po terminie składania ofert,
 - będzie nieważna na podstawie innych przepisów,
 - nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

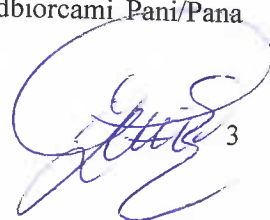
1. Ofertę należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście) w formie pisemnej w zamkniętej kopercie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku, ul. Młynarska 5a, 14-530 Frombork, sekretariat – pokój nr 1 lub przesłać drogą elektroniczną na adres sekretariat@frombork.pl w terminie **do 06.02.2019r. (środa) do godz. 14⁰⁰** z dopiskiem na kopercie lub w tytule wiadomości przesłanej za pośrednictwem poczty elektronicznej „Oferta na wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach komunalnych położonych na terenie Miasta i Gminy Frombork”.

1. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną lub inną drogą np. pocztą kurierską o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin i godzina dostarczenia oferty do Zamawiającego.
 2. W oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

X. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej również jako „**RODO**”), informujemy Panią/Pana o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o prawach z zakresu ochrony danych osobowych przysługujących Pani/Panu na gruncie RODO.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych przez Gminę Frombork, adres: ul. Młynarska 5a, 14-530 Frombork jest Gmina Frombork (dalej również jako „**ADO**”).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: iod.frombork@rodowsamorzadach.pl.
3. ADO przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
 - a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na ADO;
 - b) realizacji zawartych przez ADO umów;
 - c) na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody – w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:



3

- a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z ADO przetwarzają dane osobowe dla których administratorem danych osobowych jest ADO.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym są przetwarzane, a po jego zrealizowaniu przez czas określony przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa lub okres wygaśnięcia roszczeń związanych z realizacją celu przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, jeśli przepisy RODO na to wskazują, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
- a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych;
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych;
 - e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki; f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych
8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez ADO Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych. (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, w pozostałym zakresie przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

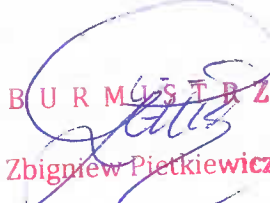
Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

IV. DODATKOWE INFORMACJE

- 1. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców.
- 2. Z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.

Załączniki:

- 1. Załącznik nr 1 – wykaz budynków wraz z lokalami mieszkalnymi.
- 2. Załącznik nr 2 – formularz ofertowy.
- 3. Załącznik nr 3 – projekt umowy.

BURMISTRZ

Zbigniew Pietkiewicz

Lp.	Ulica	Liczba mieszkań objętych przeglądem	Pow. użytkowa w m ²	Ilość kondygnacji	Kubatura m ³
1	Błotna 2	6	339,11	3-nadziemne 1-podziemna	2358,00
2	Dworcowa Dworzec PKP	1	374	1-nadziemna 2 nadziemna (w części mieszkalnej)	1567
3	Elbląska 9	2	94,50	2 -nadziemne	431,00
4	Elbląska 22	1	89,66	2 -nadziemne	286,00
5	Katedralna 5	3	136,24	2 -nadziemne	1080,00
6	Kapelańska 4	2	123,50	2 -nadziemne	395,00
7	Kapelańska 10	2	147,30	2 -nadziemne	629,00
8	Kościelna 4	4	248,40	3 -nadziemne	1045,00
9	Mickiewicza 1	3	222,99	3 -nadziemne 1-podziemna	1102,00
10	Młynarska 4a Przychodnia	3	1089,00 (mieszkalna - 297,31)	2 -nadziemne 1-podziemna	4078,25
11	UMIG Młynarska 5a	1	678,60	2 -nadziemne 1-podziemna	2137,70
12	Młynarska 5b	3	119,42	2 -nadziemne	640,00
13	Polna 1	6	251,83	4 -nadziemne	1365,00
14	Rynek 4	4	145,23	2 -nadziemne	796,00
15	Portowa 4 Budynek magazynowo-socjalny i mieszkalny	4	372,00	2 -nadziemne	Brak pomiaru
16	Portowa 4 Budynek-warsztatowo-garażowy	0	113,20	2 -nadziemne	Brak pomiaru
17	Portowa 4 Budynek magazynowy	0	199,00	1-nadziemna	Brak pomiaru
18	Portowa 4 (urządzenia do monitoringu)	0	22,84	1-nadziemna	Brak pomiaru
19	Portowa 6	10	623,49	3- nadziemne	1558,00
20	Rybacka 1	2	120,40	2-nadziemne	457,00
21	Stara 4	2	140,70	2-nadziemne	470,00
22	Orlik budynek socjalny ul. ZHP 20	0	136,82	1- nadziemna	432,48
23	Remiza OSP Frombork	0	181,20	1- nadziemna	675,10

24	Jędrychowo 9	3	93,15	2-nadziemne 1-podziemna	279,35
25	Jędrychowo 20	1	59,80	1-nadziemna 1-podziemna	155,70
26	Biedkowo 7a	4	168,10	1-nadziemna	537,90
27	Wielkie Wierzno 39	1	42,60	2-nadziemne 1-podziemna	175,76
28	Wielkie Wierzno 51/1	1	287,12	2-nadziemne 1-podziemna	Brak pomiaru
29	Jędrychowo Remiza	0	177,50	1-nadziemna	Brak pomiaru
30	Baranówka 8/4	1	18,15	2-nadziemne	Brak pomiaru
31	Krzyżewo światlica	0	62	1-nadziemna	Brak pomiaru
32	Drewnowo 9/2	1	40,45	1-nadziemna	Brak pomiaru
33	Drewnowo 6/1	1	64,77	2-nadziemne 1-podziemna	Brak pomiaru
34	Ronin 2-7	2	79,37	2-nadziemne	Brak pomiaru

BURMISTRZ
Zbigniew Pietkiewicz