

Frombork, 22.02.2010r.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY FROMBORK
ogłasza**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres od dnia 1 maja 2010 roku do dnia 30 września 2010 roku gruntu położonego na części działki nr 28/2 obręb nr 6 miasta Frombork (na Placu Górników) z przeznaczeniem na usytuowanie przenośnego punktu handlowo- gastronomicznego.

Grunt o powierzchni 65,00 m² na usytuowanie punktu handlowo- gastronomicznego zlokalizowany jest przy Wieży Wodnej.

Szczegółowe położenie przeznaczonego do przetargu gruntu określa szkic z mapy będący do wglądu w siedzibie wydzierżawiającego.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawy za okres dzierżawy wynosi 1.400,00 złotych netto, słownie: jeden tysiąc czterysta złotych netto.

Przetarg prowadzony będzie o ustalone postąpienie.

Dzierżawcą gruntu zostanie ta osoba, która zaoferuje podczas przetargu najwyższy czynsz dzierżawy.

Od ustalonego w drodze przetargu czynszu dzierżawy naliczony i pobrany zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 22 %.

Dzierżawca zobowiązany będzie również do uiszczenia podatku od nieruchomości oraz uzyskania od właściwego organu konserwatorskiego zgody w zakresie wyglądu i usytuowania punktu gastronomicznego na nieruchomości objętej przetargiem.

W przetargu mogą brać udział osoby, które w terminie do dnia 19 marca 2010 roku do godziny 14⁰⁰ wpłacą w kasie Urzędu Miasta i Gminy Frombork wadium w formie gotówkowej w wysokości 20 % ceny wywoławczej czynszu dzierżawy.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawy, zaś dla pozostałych osób niezwłocznie zwrócone.

Czynsz dzierżawy ustalony w drodze przetargu oraz podatek od towarów i usług winny być wpłacone w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do kasy Urzędu Miasta i Gminy Frombork.

Zawarcie umowy dzierżawy z ustalonym w drodze przetargu dzierżawcą nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylania się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy dzierżawy spowoduje, że wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 marca 2010 roku o godz. 9⁴⁵ w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Frombork, ul. Młynarska 5a.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Krystyna Lewańska