STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY FROMBORK

ZAŁĄCZNIK **NR 3**
DO UCHWAŁY VI/58/15 RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU
Z DNIA 16 LIPCA 2015 r.

Działanie 6.2.2 Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

skala 1:10 000

PODZIAŁKA

0 500 1000 1500m

N

PATRZ MIASTO FROMBORK

SKALA 1: 5000

ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- WODY POWIERZCHNIOWE
- S — SZUWARY, ZAROŚLA I ŁĄKI CENNE PRZYRODNICZO
- L — LASY
- ROŚLINNOŚĆ CMENTARZY

SUROWCE MINERALNE

- Tr — TEREN EKSPLOATACJI TORFU
- Z — TEREN EKSPLOATACJI ŻWIRU

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WYSOCZYZNY ELBLĄSKIEJ
- GRANICA OTULINY PARKU J.W.
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU RZEKI BAUDY
- POMNIKI PRZYRODY ISTN. I PROJ.
- LASY OCHRONNE
- PROJ. ZMIANY GRANICY PKWE W I I II ETAPIE
- PROJ. ZMIANA GRANICY OTULINY PKWE W I ETAPIE
- R — PROJ. REZERWATY PRZYRODY
- E — PROJ. UŻYTKI EKOLOGICZNE
- D — PROJ. STANOWISKO DOKUMENTACYJNE
- GŁÓWNE SZLAKI PRZEMIESZCZANIA SIĘ ZWIERZĄT

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE

- GRANICA TERENÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ
- DZIKIE WYSYPISKA I WYROBISKA DO REKULTYWACJI
- STREFA POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA SANITARNEGO
- STREFA ZANIECZYSZCZEŃ I HAŁASU MOTORYZACYJNEGO

ZALESIENIA

- POTENCJALNE TERENY DO ZALESIEŃ
- TERENY DO REKULTYWACJI PRZEZ ZALESIENIA I ZAKRZEWIENIA
- POTENCJALNY TEREN PLANTACJI WIERZBY ENERGETYCZNEJ LUB INNYCH FORM PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH

OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- KOMPLEKSY GRUNTÓW SZCZEGÓLNIE CHRONIONYCH – KL.II–IV
- KOMPLEKSY GLEB ORGANICZNYCH
- POZOSTAŁE GRUNTY ROLNE

OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- GRANICA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- A W B K E — SYMBOLE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY DO REHABILITACJI
- KIERUNKI OBSERWACJI KRAJOBRAZU

OBSZARY ZABUDOWANE

- MU — ISTNIEJĄCA I PROJ. ZABUDOWA MIESZKALNA I USŁUGOWA
- PR — TERENY ZABUD. PRODUKCYJNEJ
- SP OD — TERENY SPORTOWE I OGRODY DZIAŁKOWE

POTENCJALNE OBSZARY AKTYWIZACJI GMINY

- PROJ. ZALEW „BOGDANY"
- T1 — PROJ. TERENY TURYSTYCZNE
- G1 — OFERTY TERENOWE DLA RÓŻNYCH FORM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – PRODUKCYJNEJ I SKŁADOWEJ

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA KRAJOWA
- WĘZŁY I SKRZYŻOWANIA
- G Z — DROGI WOJEWÓDZKIE
- WAŻNIEJSZE SKRZYŻOWANIA
- Z L — DROGI POWIATOWE
- L — DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- MOP — MOSTY I WIADUKTY; MIEJSCE OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
- P — PARKINGI DLA CELÓW TURYSTYCZNYCH
- TRASY ROWEROWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECH.

- SO — SKŁADOWISKO ODPADÓW
- K — KIERUNKI POŁĄCZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ
- OS — OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SUW — STACJE UZDATNIANIA WODY UJĘCIA WODY
- W — TRASY POWIĄZAŃ WODOCIĄGÓW GRUPOWYCH
- KORYTARZ TECHNICZNY DLA LINII 110 kV I 15 kV
- GPZ — ALTERNATYWNA LOKALIZACJA GPZ
- G — PROJ. GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- EG — PROJ. LOKALIZACJA STACJI REDUKCYJNEJ
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- Y Y Y — POTENCJALNY OBSZAR LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH

MIEJSCOWOŚCI

- RONIN — MIEJSCOWOŚCI OBRĘBOWE
- NOWINY — INNE MIEJSCOWOŚCI
- MIEJSCOWOŚCI KONCENTRACJI USŁUG
- MIEJSCOWOŚCI DO ROZWOJU AGROTURYSTYKI

GRANICE

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW
- GRANICA PORTU
- GRANICA MORSKIEGO PASA TECHNICZNEGO
- GRANICA MORSKIEGO PASA OCHRONNEGO
- GRANICA STREFY ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU WYNIKAJĄCA Z LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICA MIASTA
- GRANICA STREFY UZDROWISKOWEJ A
- GRANICA STREFY UZDROWISKOWEJ B
- GRANICA STREFY UZDROWISKOWEJ C
- TERENY ZAMKNIĘTE KOLEJOWE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- OBSZARY NARAŻONE NA ZALANIE WODAMI MORSKIMI
- TERENY MAJĄCE ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY PLH 280007 ZALEW WIŚLANY I MIERZEJA WIŚLANA
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW PLB 280010 ZALEW WIŚLANY
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU RZEKI BAUDY
- U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 1%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 10%

RYS.1C

ATELIER HOFFMANN SPÓŁKA z o.o.
UL. CHOPINA 26/4 82-300 ELBLĄG
TEMAT: STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NAZWA RYS.: KIERUNKI ROZWOJU
GŁÓWNY PROJ.: DR INŻ. ARCH. MIECZYSŁAW HOFFMANN
upr. arch. nr 537/88
WSPÓŁPRACA: MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA REKSA
TECH. BUD. SYLWIA WIECZOREK
TECH. BUD. AGNIESZKA SCHODOWSKA
UMOWA NR 83/2001 DATA PAŹDZIERNIK 2001r

Pracownia Studiów Architektonicznych i Planowania Przestrzennego Dag-mar
ul. Kopernika 4/10, 82 - 300 Elbląg; adres do korespondencji Młynowa 12/13, 82 - 300 Elbląg; NIP: 5783005158, REGON: 281372027; e-mail: dbm@dag.pl

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY FROMBORK

2015 R

GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. arch. Anna Talaga wpisana na listę zawodową Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr G - 091/2002
PROJEKTANT	mgr Dagmara Kowtucka wpisana na listę zawodową Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr G - 266/2009
ASYSTENT	lic. Agata Ujazdowska, mgr inż. Monika Skoczylińska
OPRACOWANIE PRZYRODNICZE	mgr Aneta Wojtaszek