MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA FROMBORK DLA CZĘŚCI OBSZARU OBRĘBÓW 1 I 2 ORAZ CAŁEGO OBSZARU OBRĘBU 3 MIASTA FROMBORK

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr VI/59/15 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 16 lipca 2015 r.

SKALA 1: 1000

Działanie 6.2.2 Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

WRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA FROMBORKA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

LEGENDA:

ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- WODY POWIERZCHOWE
- S SZUWARY I ZAROŚLA
- L LASY GŁÓWNE PRZYRODNICZO
- LASY
- ZP ZIELEŃ PARKÓW I SKWERÓW
- ZC ZIELEŃ CMENTARZ

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- TERENY NALEŻĄCE ZNACZENIE DLA WSPÓŁNOTY PLI 280007 ZALEW WIŚLANY I MIERZEJA WIŚLANA
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW PLB 280010 ZALEW WIŚLANY
- LASY OCHRONNE
- PROJECTOWANA ZMIANA GRANICY OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO WEDŁUG DECYZJI CLGA AGROSO 181 CT/MPZ
- PROJEKTOWANE LEŚTNICZNYCH ŚCIEŻEK DYDAKTYCZNYCH
- POMNIKI PRZYRODY

OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCJI
- KOMPLEKSY GRUNTÓW O WYSOKICH KLASACH BONITACYJNYCH
- R POZDSTAWA GRUNTY ROLNE

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE
- TERENY ZNARCZONE POWODZIĄ
- EDYCE WYSYPISKA I WYTWORZENIA DO REKULTYWACJI
- STREFA POTENCJALNEJ MOŻLIWOŚCI ZANIECZYSZCZEŃ ZIEMI OPARCIU
- STREFA KRAJOBRAZ, ZYWANY I ZANIECZYSZCZEŃ OD DROGI WYLEWÓŻNEJ STREFA OCHRONNA (?)

ZALESIENIA
- TERENY DO REKULTYWACJI PRZEZ ZALESIENIE
- POTENCJALNE TERENY DO ZALESIENIA

OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA ŚCIEŻKI I OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBSZAR OCHRONY ZALEŻNA URBANISTYCZNEGO STREFIEGO MIASTA OPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- KOURTYNY DOSZCZRAŃCZJ KRAJOBRAZU
- TERTN NA ZKELOSNY DO REWIELTRCJ

SUROWCE MINERALNE
- UDOKUMENTOWANE ŁUŻEK KOPALIN
- TERNNY GÓRNICZE - WYDOBYCIE KRUSZYWA NATURALNEGO

INNE
- TOBEY ZNAKOMITE KOLEJOWE WRAZ ZE STREFTĄ OCHRONNĄ

OBSZARY ZABUDOWY Z UWZGLĘDNIENIEM M.P.Z.P.
- RM TERNNY ZABUDOWY ZAGROCONNJ
- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MU NAMIN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U TERNNY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- IC CENTUMPRA ZIELOSŁOŻNA
- DOSTOSZCZNA NA SCIEKÓW
- PR PORT RYBACKI
- PP PORT PASAŻERSKI
- PH PORT HANDLOWY
- PŻ PORT ŻEGLARSKI
- T1 TERENY TURYSTYCZNE
- RU OBIEKTY REHABILITACYJNO - LECZNICZNICZNE
- ZH ZESPÓŁ HOTELOWY
- PG POLE GOLFOWE
- PL PLAŻA
- SP TERENY SPORTOWE
- OD OGRODY DZIAŁKOWE
- UM TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZESPOŁÓW SANATORIÓW BRZEG
- TERENY WYPOCZYNKU I REHABILITACYJNYCH ZESPOŁÓW SANATORYJNYCH
- ZP TERNNY ZIELNI PARKOWEJ I PARK ZIEKLOWY
- IW TERN GÓRNICZY - ŁUŻEK WODY ZIKRLOWNJ
- Ks KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - GARAŻE

TERENY ROZWOJU KOMUNIKACJI
- DROGI WYLEWÓŻOWA O FUNKCJI DROGI GŁÓWNYCH
- DROGI WYLEWÓŻOWE O FUNKCJI DROGI ZBIORCZYCH
- DROGI POWIATOWE O FUNKCJI DROGI LOKALNYCH
- LINIA KOLEJOWA
- DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA KLASY LOKALNEJ
- GŁÓWNE CIĄG PIESZE
- DOGELOWO DWIGONICA MIASTA
- KONELAKS Z PRZLAKTOWNIE TRASY ROWEROWE KRAJOWE, REGIONALNE I LOKALNE
- STANTOWAZCNY PARKING DLA KOLCZAN TURYSTYCZNYCH
- WAZNYLIELE SPACYCZNAYNA
- NIEL PRZECIAN SZTORMOWY

GRANICE
- GRANICA KLASNIEGO STRACTUNA MIASTA
- GRANICA KLASNIEGO STRACTU PORTU
- GRANICA ACHRONIEGO PASA TECHNICZNEGO
- GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- OBSZAR NARAŻONY NA ZALANIE WODAMI MORSKIMI
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 10%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO NIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 1%
- GRANICA OBSZARU CHŁEŻEGO ZNAWA ATŁZLIB
- GRANICA STREFY LEŻNICZNIEGO A
- GRANICA STREFY LEŻNICZNIEGO B
- GRANICA STREFY LEŻNICZNIEGO C

USTALENIA PLANU

USTALENIA LINIOWE:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJACE O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJACE O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE:
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UWR TERENY WYPOCZYNKU I REKREACJI
- UZ TERENY LECZNICTWA UZDROWISKOWEGO
- UZ/DZ DOM ZDROJOWY, SZPITAL UZDROWISKOWY
- UZ/DZ PENSJONAT/ SANATORIUM
- UZ PENSJONAT
- ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ (PARK ZDROJOWY)
- ZL TERENY LEŚNE
- Zn TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- R TERENY ROLNICZE
- R/ZL TERENY ROLNICZE WSKAZANE DO ZALESIENIA
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- PG TEREN GÓRNICZY
- KT KANAŁ KOPERNIKA
- KK TERENY KOLEI

UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE:
- OBSZAR SZCZEGÓLNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 10%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA WÓD 1%
- TERENY NARAŻONE NA ZALANIE WODAMI MORSKIMI
- OBSZAR NATURA 2000 OSOP PLB 280010 "ZALEW WIŚLANY"
- TEREN O ZNACZENIU DLA WSPÓLNOTY PLH 280007 "ZALEW WIŚLANY I MIERZEJA WIŚLANA"
- Zn TERENY ZIELENI NATURALNEJ

UWARUNKOWANIA KULTUROWE:
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW

KOMUNIKACJA:
- KS TEREN PARKINGU
- KDD DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE
- KDX DROGI PIESZO - JEZDNE
- DROGI ROWEROWE L - lokalne, M-międzyregionalne
- GŁÓWNE TRASY PIESZE
- KX SUGEROWANE ŚCIEŻKI W RAMACH ZAGOSPODAROWANIA LASU

INFRASTRUKTURA:
- W TEREN URZĄDZEŃ WODNYCH
- E TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

OZNACZENIA POZOSTAŁE:
- AKCENT ARCHITEKTONICZNY
- STREFA OCHRONNA TERENU KOLEI (TERENU ZAMKNIĘTEGO)

INFORMACJE:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA RYSUNKIEM PLANU
- KDG DROGI KLASY GŁÓWNEJ POZA RYSUNKIEM PLANU
- GRANICA PASA TECHNICZNEGO
- GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- LASY OCHRONNE

PRACOWNIA STUDIÓW ARCHITEKTONICZNYCH I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO "DAG-MAR" 82-300 Elbląg, ul. Kopernika 4/10, tel./fax (55) 649 62 20, Pracownia: ul. Wojsiowa 123	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA FROMBORK DLA CZĘŚCI OBSZARU OBRĘBÓW 1,2 ORAZ CALEGO OBSZARU 3 MIASTA FROMBORK	
2015 r.	SKALA 1:1000
GŁÓWNY PROJEKTANT	*inż. arch. Anna Talaga* wpisana na listę zawodową Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr G - 091/2002
PROJEKTANT	*mgr Dagmara Kownacka* wpisana na listę zawodową Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr G - 266/2009
ASYSTENT	*mgr inż. Monika Skoczylska*
OPRACOWANIE PRZYRODNICZE	*mgr Aneta Wojtaszek*